



CYNGOR CYMUNED LLANRUG COMMUNITY COUNCIL

Clerc / Clerk: Mr Meirion Jones PSLCC

7 Nant y Glyn

Llanrug

Gwynedd

LL55 4AH

☎ 07769 112875

✉ clerc@llanrug.cymru

CYNGOR CYMUNED LLANRUG

Mae gan aelodau o'r cyhoedd a'r wasg yr hawl i fod yn bresennol yn y cyfarfod dilynol oddi tan Ddeddf Cyrff Cyhoeddus (Mynediad i Gyfarfod) 1960 Adran 1 a'i hymestynnwyd gan Ddeddf Llywodraeth Leol 1972 Adran 100. Oni bai fe'i ataliwyd gan y Cyngor Cymuned drwy benderfyniad a wnaethpwyd ar ddechrau neu yn ystod y cyfarfod. Fodd bynnag, ni fydd hawl o'r fath yn cynnwys yr hawl i siarad ar unrhyw fater ac eithrio ar ddechrau'r cyfarfod ar yr amod fod rhybudd ymlaen llaw wedi ei roi i'r Clerc.

Gan efallai na fydd materion a godwyd yn ystod y sesiwn gyhoeddus yn ymwneud ag eitemau ar yr agenda ni all unrhyw benderfyniad ar gyfer gweithredu gael ei gymryd. Bydd cofnod o'r cyfranogiad y cyhoedd yn cael ei gynnwys fel rhaglith yn y Cofnodion ac os oedd angen unrhyw gamau y byddant yn cael eu hadrodd ar yn nodiadau'r Clerc oddi tan hawl Materion Pwnc Gorffennol.

At: Gadeirydd a holl aelodau Cyngor Cymuned Llanrug

FE'CH GWYSIR TRWY HYN I GYFARFOD O GYNGOR CYMUNED LLANRUG AR 20 MEHEFIN 2023, A GYNHELIR DRWY ZOOM AM 7:00 Y.H. I YSTYRIED Y MATERION A GRYBWYLLIR YN Y RHAGLEN A GANLYN. MANYLION ISOD I YMUNO A'R CYFARFOD

AGENDA

- 1164. I dderbyn croeso gan y Cadeirydd**
- 1165. Derbyn ymddiheuriadau.**
- 1166. Datgan buddiant personol.**

1167. I gadarnhau cofnodion cyfarfod 16 Mai 2023
1168. Unrhyw fater yn codi o gofnodion cyfarfod 16 Mai 2023
1169. I dderbyn cyflwyniad gan Gymdeithas Tai Grŵp Cynefin ar Arolwg Anghenion Tai Llanrug
1170. I dderbyn adroddiad gan Gadeirydd Pwyllgor y Fynwent.
1171. I dderbyn adroddiad gan Gadeirydd y Pwyllgor Cyllid ac Adnoddau
1172. I dderbyn adroddiad gan Gadeirydd y Pwyllgor Hamdden a Mwynderau
1173. I dderbyn adroddiad gan Gadeirydd y Pwyllgor Bwyd a Llesiant.
1174. I dderbyn adroddiad ar y cyd oddiwrth y Cynghorwyr Beca Brown a Berwyn Parry Jones sef aelodau dros Cwm y Glo a Llanrug ar Gyngor Gwynedd.
1175. Ceisiadau Cynllunio – am fwy o fanylion am y ceisiadau yma, dilynwch y linc yma ble gellir chwilio am y cais drwy ddyfynnu ‘Rhif y cais’.
<https://amg.gwynedd.llyw.cymru/planning/index.html?fa=search>

- a) **Rhif y Cais:** C23/0370/23/RA
Math o Gais: Diddymu/Amrywio Amod(au)
Bwriad: Diwygio amod 2 ar ganiatad Cynllunio C21/0270/239/DT er mwyn lleihaumaint yr estyniad unllawr yn unol a'r cynlluniau diwygiedig .
Ymgeisydd: Lyndsey a Gavin Thomas a Parry
Asiant: Maredudd ab Iestyn (Maredudd ab Iestyn RIBA)
Cyfeiriad: 1, Tai Hermon, Llanrug, Caernarfon, Gwynedd, LL55 4PE
Cyfeirnod Grid: 252990.78, 363384.93
Ward: Llanrug
Cymuned: Llanrug
- b) **Rhif y Cais:** C23/0136/23/TC
Math o Gais: Tystysgrif Datblygiad Cyfreithlon
Bwriad: Parhau i ddefnyddio tir heb gydymffurfio ag Amodau 3 ac Amod 4 o ganiatâd cynllunio ceirnod 3/23/174C Mae amod 3 i ganiatad 1981 yn datgan na ddylid lleoli mwy nag 20 o garafannau teithiol ar y . ardal ag ymyl coch ar y cynllun a gyflwynwyd dyddiedig 31 Mawrth , 1981' Mae Amod 4 yn nodi y bydd y safle a ganiateir drwy hyn ond yn cael ei ddefnyddio ar gyfer lletya carafanau o 1af . Mawrth i 31 Hydref mewn unrhyw flwyddyn'. Mae'r amodau hyn wedi'u torri'n rheolaidd ers 1981 gydag uchafswm o 25 carafán wedi'u gosod ar y tir bob amser o'r flwyddyn.
Ymgeisydd: Mr Anthony Vaughan Jones
Asiant: Mr Gareth Rennie (Hafod Planning Consultants)
Cyfeiriad: Maes Carafanau Twll Y Clawdd, Llanrug, Caernarfon, Gwynedd, LL55 2AZ

Cyfeirnod Grid: 253145.79, 363586.6

Ward: Llanrug

Parish / Cymuned: Llanrug

- c) **Rhif y Cais:** C23/0423/23/LL
Math o Gais: Cais Llawn
Bwriad: Adeiladu estyniad deulawr talcen a porth. Gwaith adfer mewnol i dy presennol. Dymchwel porth presennol a 'lean-to' . Adeiladu swyddfa gardd.
Ymgeisydd: Tim & Paula Leather & Williams
Asiant: Mr Jonathan Huthwaite (Evergreen Architects)
Cyfeiriad: Erw Fair, Cwm Y Glo, Caernarfon, Gwynedd, LL55 4DU
Cyfeirnod Grid: 254704.43, 362607.84
Ward: Cwm y Glo
Cymuned: Llanrug
- d) **Rhif y Cais:** C23/0394/23/RA
Math o Gais: Diddymu/Amrywio Amod(au)
Bwriad: Rhyddhau amod 5 (edrychiad allanol) ar ganiatad cynllunio C21/1132/23/DT /.
Ymgeisydd: Mr Thomas Williams
Cyfeiriad: Pen Y Graig Lôn Ceunant, Ceunant, Caernarfon, Gwynedd, LL55 4SA
Cyfeirnod Grid: 253086.73, 361239.85
Ward: Cwm y Glo
Cymuned: Llanrug
- e) **Rhif y Cais:** C23/0359/23/AC
Math o Gais: Diddymu/Amrywio Amod(au)
Bwriad: Diwygio amod 2 (cynlluniau) ac amod 5 (clwydfan ystlumod) ar ganiatâd cynllunio C22/1140/23/DT er mwyn newid dyluniad y clwydfan ystlumod. building.
Ymgeisydd: Mr Mads Huuse
Asiant: Mr Geraint Efans (Geraint Efans Pensaer)
Cyfeiriad: Awel Y Mynydd, Ceunant, Caernarfon, Gwynedd, LL55 4RY
Cyfeirnod Grid: 253371.78, 361284.45
Ward: Cwm y Glo
Cymuned: Llanrug